

**Notulen Algemene Leden Vergadering Buurtcoöperatie Apeldoorn-Zuid  
op maandag 13 september 2021 om 19:30 uur in de Hofstadkerk**

***Aanwezig:***

***Namens bestuur: Ton Kunneman (voorzitter), Rogier Bos (Penningmeester),  
Gerjan van Engelenhoven, Aline Kroon (notulist)***

***Met kennisgeving afwezig: Bart van Engelenburg, Marjolein van der Velde***

***Verder aanwezig: leden van de Buurtcoöperatie (BC), vrijwilligers, buurtassistenten***

---

**1. Opening en mededelingen**

Dhr. Kunneman, voorzitter, opent de jaarvergadering van de algemene ledenvergadering van de Buurtcoöperatie (verder: ALV). Hij is blij dat we binnen de maatregelen weer bij elkaar mogen komen en heet eenieder van harte welkom.

**2. Vaststellen van de agenda:**

De ALV stemt in met de vaststelling van deze agenda.

**3. Notulen vorige jaarvergadering 26 oktober 2020**

Er worden geen opmerkingen gemaakt. Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

**4. Verslag van het bestuur over het afgelopen boekjaar**

Het jaarverslag 2020 is uitgedeeld. Aart Meiling geeft toelichting over een roerig jaar met veel wisselingen en aanpassingen in verband met Covid-19. Buurtassistenten namen vanuit huis contact op met buurtbewoners. Ons Honk begon met bezorgen van maaltijden. Er werd continu gezocht naar mogelijkheden om met elkaar in contact te blijven komen.

**5. Benoeming van accountantsbureau Boon voor de controle van de jaarstukken van 2020**

Jeroen Buter (directeur Boon) is aanwezig en geeft toelichting op de jaarrekening.

Er is een goedkeurende verklaring afgegeven voor 2020. Jeroen Buter benoemd dat het mooi is om te zien dat er stabiliteit is gebleven in een roerig Covid-19 jaar. Het eigen vermogen van de coöperatie is niet heel hoog, en zorgt voor een fragiele situatie. Aandachtspunt voor de toekomst is het verhogen van het eigen vermogen.

Gerjan van Engelenhoven meldt dat de subsidie voor Ons Honk voor de komende 3 jaar is toegezegd. Er worden verder geen vragen gesteld.

**6. Voorstel tot het goedkeuren van de jaarstukken over 2020**

Dhr. Kunneman vraagt of de ALV akkoord de jaarstukken goed kan keuren.

De ALV besluit unaniem de jaarstukken 2020 goed te keuren.

**7. Voorstel tot verlenen van kwijting aan het bestuur over 2020**

Dhr. Kunneman vraagt of de ALV het bestuur terzake de jaarstukken décharge kan verlenen.

De ALV besluit unaniem het bestuur décharge te verlenen.

## **8. Burgercoalitie tegen armoede en werkloosheid**

Gerjan van Engelenhoven vertelt over nieuwe plannen van de Burgercoalitie. Uit buurtonderzoek kwam het thema armoede en werkloosheid als aandachtspunt naar voren. Hier wil de Buurtcoöperatie op inspelen en met de mensen in contact komen. Een groot deel van de betreffende mensen wonen in flats. In deze flats zullen buurtkamers gemaakt worden om in contact te komen en eventueel trainingen en cursussen aan te bieden. Met als vervolg het aanbieden van vrijwilligersplekken binnen de op te stellen buurtbedrijven. Uiteindelijk zal het toeleiden naar een betaalde baan een mooi toekomstperspectief zijn.

## **9. Toekomstbestendig maken juridische structuur**

Ton Kunneman geeft toelichting over de juridische structuur. Op dit moment is dit alleen de Buurtcoöperatie Apeldoorn-Zuid. Voor de toekomst zal dit wijzigen, gezien het toevoegen van de nieuwe plannen. Op dit moment zijn zijn in gesprek met juridisch adviseur om te kijken naar de mogelijkheden.

Uiteindelijk zal de ALV hier toestemming voor moeten geven.

Anca Ellenbroek vraagt wat het verschil is tussen een coöperatie en een stichting.

Ton Kunneman legt uit dat het grootste verschil is dat bij een coöperatie de leden beslissingsbevoegd zijn, en bij een stichting niet.

## **10. Wijzigingen bestuur**

Mechelien Burghout is door haar pensionering afgetreden als bestuurslid.

Ton Kunneman draagt Gerjan van Engelenhoven aan als secretaris. ALV stemt akkoord.

Gerjan van Engelenhoven treed toe als secretaris.

## **11. Huisvesting**

In Ons Honk is niet voldoende ruimte. Er wordt gekeken naar nieuwe mogelijkheden. Voor de locatie aan de Talmastraat 23 in Apeldoorn (oude Robbedoes) heeft de buurtcoöperatie een bod uitgebracht. Medio oktober zal hier uitsluitel over komen.

De ruimte in Ons Honk wordt beter benut door nu ook 's avonds maaltijden aan te bieden.

## **12. Rondvraag**

Er zijn geen rondvragen.

## **13. Sluiting**

Niets meer aan de orde zijnde dankt dhr. Kunneman de ALV voor hun vragen, opmerkingen en sluit vervolgens de vergadering om 20.10 uur.